Ֆինանսական հաշվետվություններ
Անկախ աուդիտորական եզրակացություն

2021թ դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ

«ԷՔՍՏԵՐԻԵՐ ԳՐՈՒՊ»

սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերություն

Երևան – 2022

«ԷՔՍՏԵՐԻԵՐ ԳՐՈՒՊ»

սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերություն

Հայաստանի Հանրապետություն

ԲՈՎԱՆԴԱԿՈՒԹՅՈՒՆ

Բաժին	էջ
Անկախ աուդիտորական եզրակացություն	3
Ֆինանսական վիճակի մասին հաշվետվություն	6
Համապարփակ ֆինանսական արդյունքի մասին հաշվետվություն	7
Սեփական կապիտալում փոփոխությունների մասին	8
Դրամական միջոցների հոսքերի մասին հաշվետվություն	9
Ֆինանսական հաշվետվություններին կից ծանոթագրություններ	10

«Ջի ընդ Քո Աուդիտ Գրուպ» ՍՊԸ
ՀՀ, ք. Երևան 0038, Հալաբյան 5/6
5/6 Halabyan str., Yerevan 0038, RA
Հեռ/Tel: (+374 10) 399-855

ԱՆԿԱԽ ԱՈՒԴԻՏՈՐԱԿԱՆ ԵԶՐԱԿԱՑՈՒԹՅՈՒՆ

«Էքստերիեր Գրուպ»
սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերության
ղեկավարությանը և մասնակիցներին

Վերապահումով կարծիք

Մենք աուդիտի ենք ենթարկել «Էքստերիեր Գրուպ» սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերության (այսուհետ՝ «Ընկերություն») ֆինանսական հաշվետվությունները, որոնք ներառում են ֆինանսական վիճակի մասին հաշվետվությունը՝ առ 31 դեկտեմբերի 2021թ., այդ ամսաթվին ավարտված տարվա համապարփակ ֆինանսական արդյունքի, սեփական կապիտալում փոփոխությունների և դրամական միջոցների հոսքերի մասին հաշվետվությունները, ինչպես նաև ֆինանսական հաշվետվություններին կից ծանոթագրությունները, ներառյալ՝ հաշվապահական հաշվառման նշանակալի քաղաքականության ամփոփ նկարագիրը:

Մեր կարծիքով, բացառությամբ մեր եզրակացության «Վերապահումով կարծիքի հիմք» բաժնում նկարագրված հարցի հնարավոր ազդեցության, կից ֆինանսական հաշվետվությունները բոլոր էական առումներով ճշմարիտ են ներկայացնում Ընկերության ֆինանսական վիճակը 2021 թվականի դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ, ինչպես նաև այդ ամսաթվին ավարտվող տարվա ֆինանսական արդյունքը և դրամական միջոցների հոսքերը՝ համաձայն փոքր և միջին կազմակերպությունների Ֆինանսական հաշվետվությունների միջազգային ստանդարտի (ՓՄԿ-ների ՖՀՄՍ):

Վերապահումով կարծիքի հիմք

Մենք չենք կարողացել ձեռք բերել բավարար քանակի համապատասխան աուդիտորական ապացույցներ՝ 2021թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ ֆինանսական վիճակի հաշվետվությունում արտացոլված 297,074 հազար դրամ առևտրային դեբիտորական և 203,853 հազար դրամ կրեդիտորական պարտքերի ճշտության մեջ և անկարող էինք որոշել՝ արդյոք անհրաժեշտ էր նշված գումարների հետ կապված որևէ ճշգրտում կատարել:

Աուդիտն անցկացրել ենք Աուդիտի միջազգային ստանդարտներին (ԱՄՍ-ներ) համապատասխան: Այդ ստանդարտներից բխող մեր պատասխանատվությունը լրացուցիչ նկարագրված է այս եզրակացության «Աուդիտորի պատասխանատվությունը ֆինանսական հաշվետվությունների աուդիտի համար» բաժնում: Մենք անկախ ենք Ընկերությունից՝ համաձայն Հաշվապահների Էթիկայի միջազգային ստանդարտների խորհրդի կողմից հրապարակած Պրոֆեսիոնալ հաշվապահի էթիկայի կանոնագրքի (ՀԷՄՍԽ կանոնագիրք) և պահպանել ենք էթիկայի այլ պահանջները՝ համաձայն ՀՄԷՍԽ կանոնների: Համոզված ենք, որ ձեռք ենք բերել բավարար համապատասխան աուդիտորական ապացույցներ՝ մեր վերապահումով կարծիքն արտահայտելու համար:

Այլ հանգամանք

Ընկերության 2020թ. դեկտեմբերի 31-ին ավարտված տարվա ֆինանսական հաշվետվություններն աուդիտի չեն ենթարկվել:

Ղեկավարության և կառավարման օղակներում գտնվող անձանց պատասխանատվությունը ֆինանսական հաշվետվությունների համար

Ղեկավարությունը պատասխանատու է ՓՄԿ-ների ՖՀՄՍ-ի համաձայն ֆինանսական հաշվետվությունների պատրաստման և ճշմարիտ ներկայացման, և այնպիսի ներքին հսկողության համար, որն ըստ ղեկավարության, անհրաժեշտ է խարդախության կամ սխալի հետևանքով էական խեղաթյուրումներից զերծ ֆինանսական հաշվետվությունների պատրաստումը ապահովելու համար:

Ֆինանսական հաշվետվությունները պատրաստելիս՝ ղեկավարությունը պատասխանատու է Ընկերության անընդհատ գործելու կարողության գնահատման համար՝ անհրաժեշտության դեպքում բացահայտելով անընդհատությանը վերաբերող հարցերը, ինչպես նաև հաշվապահական հաշվառման անընդհատության հիմունքը կիրառելու համար, եթե ղեկավարությունը չունի Ընկերությունը լուծարելու կամ Ընկերությյան գործունեությունը դադարեցնելու մտադրություն, կամ չունի այդպես չվարվելու որևէ իրատեսական այլընտրանք:

Կառավարման օղակներում գտնվող անձինք պատասխանատու են Ընկերության ֆինանսական հաշվետվողականության գործընթացի վերահսկման համար:

Աուդիտորի պատասխանատվությունը ֆինանսական հաշվետվությունների աուդիտի համար

Մեր նպատակն է ձեռք բերել ողջամիտ հավաստիացում առ այն, որ ֆինանսական հաշվետվությունները բոլոր էական առումներով զերծ են էական խեղաթյուրումներից, անկախ դրանց խարդախության կամ սխալի հետևանքով առաջացման հանգամանքից, և ներկայացնել մեր կարծիքը ներառող աուդիտորի եզրակացություն:

Ողջամիտ հավաստիացումը բարձր մակարդակի հավաստիացում է, բայց այն չի երաշխավորում, որ ԱՄՍ-ներին համապատասխան իրականացված աուդիտը միշտ կհայտնաբերի էական խեղաթյուրումը, երբ այն առկա է: Խեղաթյուրումները կարող են առաջանալ սխալի կամ խարդախության արդյունքում, և համարվում են էական, երբ խելամտորեն կարող է ակնկալվել, որ դրանք, առանձին կամ միասին վերցրած, կազդեն ֆինանսական հաշվետվություններն օգտագործողների՝ այդ ֆինանսական հաշվետվությունների հիման վրա կայացվող տնտեսական որոշումների վրա:

ԱՄՍ-ների համաձայն իրականացրած աուդիտի ողջ ընթացքում կիրառում ենք մասնագիտական դատողություն և պահպանում մասնագիտական կասկածամտություն: Ի լրումն՝

- որոշակիացնում և գնահատում ենք խարդախության կամ սխալի հետևանքով ֆինանսական հաշվետվությունների էական խեղաթյուրման ռիսկերը, նախագծում և իրականացնում ենք աուդիտորական ընթացակարգեր՝ այդ ռիսկերին արձագանքելու նպատակով, և ձեռք ենք բերում աուդիտորական ապացույցներ, որոնք բավարար համապատասխան հիմք են հանդիսանում մեր կարծիքի համար: Խարդախության հետևանքով առաջացած էական խեղաթյուրման չհայտնաբերման ռիսկն ավելի բարձր է, քան սխալի հետևանքով էական խեղաթյուրման չհայտնաբերման ռիսկը, քանի որ խարդախությունը կարող է ներառել հանցավոր համաձայնություն, զեղծարարություն, միտումնավոր բացթողումներ, սխալ ներկայացումներ կամ ներքին հսկողության համակարգի չարաշահում.
- ձեռք ենք բերում աուդիտին վերաբերող ներքին հսկողության մասին պատկերացում՝ տվյալ հանգամանքներին համապատասխան աուդիտորական ընթացակարգեր նախագծելու, և ոչ թե Ընկերության ներքին հսկողության արդյունավետության վերաբերյալ կարծիք արտահայտելու համար.
- գնահատում ենք հաշվապահական հաշվառման կիրառված քաղաքականության տեղին լինելը, ինչպես նաև ղեկավարության կողմից կատարած հաշվապահական հաշվառման գնահատումների և կից բացահայտումների խելամտությունը.
- եզրահանգում ենք ղեկավարության կողմից հաշվապահական հաշվառման անընդհատության հիմունքի կիրառման տեղին լինելու վերաբերյալ, և հիմնվելով ձեռք բերված աուդիտորական

ապացույցների վրա՝ գնահատում ենք՝ արդյոք առկա է էական անորոշություն դեպքերի կամ իրավիճակների վերաբերյալ, որոնք կարող են նշանակալի կասկած հարուցել Ընկերության անընդհատ գործելու կարողության վրա: Եթե մենք եզրահանգում ենք, որ առկա է էական անորոշություն, ապա մեզանից պահանջվում է աուդիտորի եզրակացությունում ուշադրություն հրավիրել ֆինանսական հաշվետվությունների համապատասխան բացահայտումներին, կամ, եթե այդպիսի բացահայտումները բավարար չեն, ձևափոխել մեր կարծիքը: Մեր եզրահանգումները հիմնված են մինչև մեր եզրակացության ամսաթիվը ձեռք բերված աուդիտորական ապացույցների վրա: Սակայն, ապագա դեպքերը կամ իրավիճակները կարող են ստիպել Ընկերությանը դադարեցնել անընդհատության հիմունքի կիրառումը.

- գնահատում ենք ֆինանսական հաշվետվությունների ընդհանուր ներկայացումը, կառուցվածքը և բովանդակությունը, ներառյալ՝ բացահայտումները, ինչպես նաև ֆինանսական հաշվետվությունների հիմքում ընկած գործարքների ու դեպքերի ճշմարիտ ներկայացումը:

Կառավարման օղակներում գտնվող անձանց, ի թիվս այլ հարցերի, հաղորդակցում ենք աուդիտի առաջադրանքի պլանավորված շրջանակի և ժամկետների, ինչպես նաև աուդիտի ընթացքում հայտնաբերված նշանակալի հարցերի, ներառյալ՝ ներքին հսկողությանը վերաբերող նշանակալի թերությունների մասին:

Հաստատված է

«Ջի ընդ Քո Աուդիտ Գրուպ» ՍՊԸ

Տնօրեն Լ.Պողոսյան

Աուդիտոր Ն.Անտոնյան

«01» նոյեմբերի 2022թ.
Երևան

Ֆինանսական վիճակի մասին հաշվետվություն

«Էքստերիեր գրուպ» ՍՊԸ

առ 31-ը դեկտեմբերի 2021թ դրությամբ

ԱԿՏԻՎՆԵՐ	ԾՆԹ.	31/12/2021 հազ. դրամ	31/12/2020 հազ. դրամ
Ոչ ընթացիկ ակտիվներ			
Հիմնական միջոցներ	6	*501,407*	*469,812*
Ոչ նյութական ակտիվներ	7	*3,869*	*1,960*
Հետաձգված հարկային ակտիվներ		*2,268*	*1,939*
Ընդամենը ոչ ընթացիկ ակտիվներ		*507,544*	*473,711*
Ընթացիկ ակտիվներ			
Պաշարներ	8	*2,328,344*	*1,915,302*
Առևտրային և այլ դեբիտորական պարտքեր	9	*502,235*	*872,378*
Գերավճար շահութահարկի գծով		*16,391*	
Այլ հարկերի և պարտադիր վճարների գծով գերավճարներ	10	*23*	*131*
Ընթացիկ ֆինանսական ներդրումներ	11	*81,393*	*114,209*
Դրամական միջոցներ և դրանց համարժեքներ	12	*43,364*	*121,885*
Ընդամենը ընթացիկ ակտիվներ		*2,971,750*	*3,023,905*
Ընդամենը ակտիվներ		3,479,294	3,497,616
ՍԵՓԱԿԱՆ ԿԱՊԻՏԱԼ ԵՎ ՊԱՐՏԱՎՈՐՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ			
Սեփական կապիտալ	13		
Կանոնադրական կապիտալ		*50*	*50*
Կուտակված շահույթ		*683,331*	*567,202*
Ընդամենը սեփական կապիտալ		683,381	567,252
Ոչ ընթացիկ պարտավորություններ			
Վարկեր և փոխառություններ	14	*242,388*	*417,971*
Ընդամենը ոչ ընթացիկ պարտավորություններ		*242,388*	*417,971*
Ընթացիկ պարտավորություններ			
Վարկեր և փոխառություններ	14	*2,081,169*	*1,909,794*
Առևտրային և այլ կրեդիտորական պարտքեր	15	*396,299*	*584,276*
Շահութահարկի գծով պարտավորություն		-	*7,859*
Այլ հարկերի և պարտադիր վճարների գծով պարտ-ություն	10	*63,456*	*771*
Պահուստներ	16	*12,601*	*9,693*
Ընդամենը ընթացիկ պարտավորություններ		*2,553,525*	*2,512,393*
Ընդամենը սեփական կապիտալ և պարտավորություններ		3,479,294	3,497,616

6-ից 29-ը էջերում ներկայացված ծանոթագրությունները կազմում են սույն Ֆինանսական հաշվետվությունների անբաժանելի մասը:

Տնօրեն
Սուրեն Գասպարյան

Գլխավոր հաշվապահ
Նազելի Յախանեջյան

Համապարփակ ֆինանսական արդյունքի մասին հաշվետվություն

«Էքստերիեր գրուպ» ՍՊԸ

2021թ.-ի դեկտեմբերի 31-ին ավարտված տարվա համար

	ԾՆԹ.	2021 հազ. դրամ	2020 հազ. դրամ
Շարունակական գործունեություն			
Հասույթ	17	*5,012,853*	*3,967,488*
Վաճառքի ինքնարժեք	18	*(4,019,972)*	*(3,126,884)*
Համախառն շահույթ		992,881	840,604
Այլ եկամուտներ	19	*45,230*	*10,984*
Իրացման ծախսեր	20	*(769,453)*	*(511,238)*
Վարչական ծախսեր	21	*(130,131)*	*(109,819)*
Այլ ծախսեր	22	*(52,764)*	*(105,979)*
Գործառնական շահույթ		85,763	124,552
Ֆինանսական ծախսեր	23	*(51,814)*	*(46,443)*
Արտարժույթի փոխարժեքային տարբերություններից օգուտ/վնաս	24	*91,517*	*(17,238)*
Շարունակական գործունեությունից շահույթ մինչև հարկումը		125,466	60,871
Ընդհատված գործունեություն			
Ընդհատված գործունեությունից շահույթ/վնաս		-	-
Շահութահարկի գծով ծախս (փոխհատուցում)	25	(9,337)	(33,315)
Տարվա շահույթ (վնաս) հարկումից հետո		116,129	27,556
Այլ համապարփակ ֆինանասական արդյունք			
Սեփական կապիտալում ճանաչված օգուտներ (վնասներ)		-	-
Տարվա ընդհանուր համապարփակ ֆինանսական արդյունք		116,129	27,556

6-ից 29-րդ էջերում ներկայացված ծանոթագրությունները կազմում են սույն ֆինանսական հաշվետվությունների անբաժանելի մասը:

Տնօրեն
Սուրեն Գասպարյան

Գլխավոր հաշվապահ
Նազելի Յախանեջյան

Սեփական կապիտալում փոփոխությունների մասին հաշվետվություն

«Էքստերիեր գրուպ» ՍՊԸ

2021թ.-ի դեկտեմբերի 31-ին ավարտված տարվա համար

հազ. դրամ

	Կանոնադրական կապիտալ	Չբաշխված շահույթ	Ընդամենը
Մնացորդը առ 31 դեկտեմբեր 2019թ.	50	539,646	539,696
Տարվա շահույթ	-	27,556	27,556
Մնացորդը առ 31 դեկտեմբեր 2020թ.	50	567,202	567,252
Տարվա շահույթ	-	116,129	116,129
Մնացորդը առ 31 դեկտեմբեր 2021թ.	50	683,331	683,381

6-ից 29-րդ էջերում ներկայացված ծանոթագրությունները կազմում են սույն ֆինանսական հաշվետվությունների անբաժանելի մասը:

Տնօրեն
Սուրեն Գասպարյան

Գլխավոր հաշվապահ
Նազելի Յախանեջյան

Դրամական միջոցների հոսքերի մասին հաշվետվություն

«Էքստերիեր գրուպ» ՍՊԸ

2021թ.-ի դեկտեմբերի 31-ին ավարտված տարվա համար

	01.01.2021-31.12.2021	01.01.2020-31.12.2020
Դրամական միջոցների հոսքեր գործառնական գործունեությունից	հազ. դրամ	հազ. դրամ
Հաճախորդներից ստացված դրամական միջոցներ	6,399,784	4,357,785
Վճարումներ մատակարարներին	(5,216,080)	(4,191,488)
Վճարումներ աշխատակիցներին	(216,435)	(183,969)
Վճարումներ բյուջե և սոց հիմնադրամ	(963,114)	(818,636)
Ռեզիդենտի շահութահարկ	(33,916)	(23,804)
Այլ մուտքեր	-	1,308
Այլ ելքեր	(50,021)	(42,328)
Գործառնական գործունեությունից ստացված / գործունեության համար օգտագործված զուտ դրամական միջոցներ	(45,866)	(877,328)
Դրամական միջոցների հոսքեր ներդրումային գործունեությունից		
Ոչ ընթացիկ նյութական ակտիվների վաճառք	1,200	-
Ոչ ընթացիկ նյութական ակտիվների ձեռք բերում	(43,294)	(123,371)
Տրամադրված փոխառություններ	-	(24,153)
Տրամադրված փոխառությունների մարում	13,928	2,000
Ներդրումային գործունեությունից ստացված / գործունեության համար օգտագործված զուտ դրամական միջոցներ	(28,166)	(145,524)
Դրամական միջոցների հոսքեր ֆինանսական գործունեությունից		
Ստացված վարկեր և փոխառություններ	713,151	1,608,433
Վարկերի և փոխառությունների մարում	(631,208)	(512,783)
Վճարված տոկոսներ	(51,814)	(46,393)
Ֆինանսական գործունեությունից ստացված / գործունեության համար օգտագործված զուտ դրամական միջոցներ	30,129	1,049,257
Դրամական միջոցների և դրանց համարժեքների զուտ աճ/նվազում	(43,903)	26,405
Արտաժույթի փոխարժեքային տարբերություններ	(34,617)	923
Դրամական միջոցները և դրանց համարժեքները ժամանակաշրջանի սկզբի դրությամբ	121,884	94,557
Դրամական միջոցները և դրանց համարժեքները ժամանակաշրջանի վերջի դրությամբ	43,364	121,885

6-ից 29-րդ էջերում ներկայացված ծանոթագրությունները կազմում են սույն ֆինանսական հաշվետվությունների անբաժանելի մասը:

Տնօրեն
Սուրեն Գասպարյան

Գլխավոր հաշվապահ
Նազելի Յախանեջյան

Ֆինանսական հաշվետվություններին կից ծանոթագրություններ

«Էքստերիեր գրուպ » սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերություն

1. Ընդհանուր տեղեկություններ

«Էքստերիեր գրուպ» ՍՊԸ-ն (այսուհետ՝ Ընկերություն) իրավաբանական անձ հանդիսացող առևտրային կազմակերպություն է: Ընկերությունը գրանցվել է ՀՀ արդարադատության նախարարության պետական ռեգիստրի կողմից 2008թ. դեկտեմբերի 12-ին: Պետական գրանցման վկայականի համարն է՝ 278.110.04272:

Ընկերությունը կանոնադրական կապիտալը կազմում է 50,000 /հիսուն հազար/ ՀՀ դրամ, որը բաղկացած է 100 հատ 500 /հինգ հարյուր/ՀՀ դրամ անվանական արժեքով բաժնեմասերից: Ընկերության բաժնեմասը տեղաբաշխված է, լրիվ վճարված և պատկանում է միակ մասնակից Սուրեն Գասպարյանին:

Ընկերության իրավաբանական հասցեն է՝ ք.Երևան, Դավիթ Բեկի փող. 134/4 տարածք:

Ընկերությունը գործունեություն է իրականացնում ք. Երևանում գտնվող թվով 16 մասնաճյուղերում:

Ընկերության գործունեության հիմնական տեսակը շինարարական ապրանքների ներմուծումն է և դրանց մանրամեծածախ վաճառքը::

Ընկերության աշխատակիցների միջին ցուցակային թվաքանակը 2021 թվականին կազմել է 218, իսկ 2020 թվականին՝ 167 անձ:

Ընկերության ընթացիկ գործունեության ղեկավարումն իրականացնում է ընկերության միանձյա գործադիր մարմինը՝ գլխավոր տնօրենը:

Հաշվետու ամսաթվի դրությամբ Ընկերությունը չունի դուստր և կախյալ ընկերություններ:

Գործարար միջավայր

Հայաստանում իրականացվող քաղաքական և տնտեսական փոփոխությունները, ինչպես նաև իրավական, հարկային և օրենսդրական համակարգերի զարգացումը շարունակական բնույթ են կրում: Հայաստանի տնտեսության կայունությունը և զարգացումը մեծապես կախված է այս փոփոխություններից, և քանի որ, Ընկերությունն իր գործունեությունն իրականացնում է Հայաստանում, վերոնշյալ փոփոխություններն ազդեցություն են ունենում Ընկերության վրա:

2021 ֆինանսական տարին հատկորոշվում է որպես վերականգնման շրջան 2020թ. ընթացքում Covid-19 համավարակի և Ադրբեջանի Հանրապետության կողմից սանձազերծված պատերազմի հետևանքով առաջացած տնտեսական անկումից հետո: Արժույթի միջազգային հիմնադրամի (ԱՄՀ) ռեսումնասիրության համաձայն՝ ներկայումս ընթանում է տնտեսության վերականգնում՝ 2022թ-ին կանխատեսվող 4.5% աճով: Կառավարության 2021-2026թթ. տնտեսական ծրագիրը նպատակ ունի խթանել արտահանմանը միտված և ներդրումների վրա հիմնված աճի մոդելը լայնածավալ բարեփոխումների միջոցով:

Անորոշ է ռուս-ուկրաինական հակամարտության ազդեցությունը հայաստանյան գործարար միջավայրի վրա երկարաժամկետ առումով, այն Հայաստանի տնտեսության տարբեր ոլորտների վրա ազդել է տարբեր կերպ: Ընկերության ղեկավարությունը գտնում է, որ այդ հակամարտության հետևանքները չեն ազդի Ընկերության գործունեության վրա բացասական առումով:

Ընկերության ղեկավարությունը գտնում է, որ իրացվելիության ընթացիկ մակարդակը բավարար է կայուն գործունեության համար և պարբերաբար վերանայում է Ընկերության իրացվելիության մակարդակը և, անհրաժեշտության դեպքում, պատրաստ է կիրառել իրացվելիության աջակցության համապատասխան գործիքակազմ, այնուամենայնիվ՝ Ապագա տնտեսական և քաղաքական իրավիճակը և վերջիններիս ազդեցությունը Ընկերության գործունեության վրա կարող են տարբերվել Ընկերության ղեկավարության ներկա սպասումներից:

2. Համապատասխանությունը

Հաշվապահական հաշվառումը վարվել է Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրության պահանջներին համապատասխան: Ֆինանսական հաշվետվությունները կազմվել են համաձայն փոքր և միջին կազմակերպությունների Ֆինանսական հաշվետվությունների միջազգային ստանդարտի (ՓՄԿ-ների ՖՀՄՍ):

3. Ֆունկցիոնալ և ներկայացման արժույթը

ՀՀ արժույթը ՀՀ դրամն է, որը Ընկերության ֆունկցիոնալ և ներկայացման արժույթն է: Ֆինանսական տեղեկատվությունը ցույց է տրված հազար դրամներով՝ առանց ստորակետից հետո տասնորդական նիշի:

4. Հաշվապահական կարևոր դատողությունները և գնահատման անորոշության հիմնական աղբյուրները

Ֆինանսական հաշվետվությունների կազմումը ղեկավարությունից պահանջում է կատարել դատողություններ, գնահատումներ և ենթադրություններ, որոնք նշանակալի ազդեցություն են թողնում այդ հաշվետվություններում ճանաչված գումարների վրա: Գնահատումները և հիմքում ընկած ենթադրությունները վերանայվում են:

Անընդհատության սկզբունք. Ներկայացվող ֆինանսական հաշվետվությունները կազմվել են ելնելով անընդհատության հիմունքից, որը ենթադրում է ակտիվների իրացում և պարտավորությունների մարում բնականոն գործունեության ընթացքում:

Փոխկապակցված անձանց հետ գործարքների սկզբնական ճանաչում. Բնականոն գործունեության ընթացքում Ընկերությունը ունենում է գործարքներ իր կապակցված կողմերի հետ: Դատողությունը կիրառվում է որոշելու, թե արդյոք գործարքները գնահատվում են շուկայական կամ ոչ շուկայական տոկոսադրույքներով, երբ առկա չէ ակտիվ շուկա նման գործարքների համար: Դատողության համար հիմք է հանդիսանում չկապակցված կողմերի հետ նման տեսակի գործարքների գնահատումը և արդյունավետ տոկոսադրույքի վերլուծությունը:

Ակնկալվող պարտքային կորուստների չափում. Ակնկալվող պարտքային կորուստների չափումը կարևոր գնահատում է, որը իրականացվում է մեթոդաբանության, մոդելների և բազային տվյալների օգտագործմամբ: Հետևյալ բաղադրիչները զգալի ազդեցություն ունեն պարտքային կորուստների գնահատված պահուստի վրա՝ դեֆոլտի որոշումը, պարտքային ռիսկի էական աճը, դեֆոլտի հավանականությունը, դեֆոլտի ենթարկվածությունը ռիսկին և դեֆոլտի դեպքում կորստի գումարը, ինչպես նաև մակրոտնտեսական սցենարների մոդելները:

Պարտքային ռիսկի էական աճ. Պարտքային ռիսկի էական աճի փաստման համար Ընկերությունը հաշվետու ամսաթվի դրությամբ ֆինանսական գործիքի ժամկետի ընթացքում դեֆոլտի սկսվելու ռիսկը համեմատում է սկզբնական ճանաչման ամսաթվի դրությամբ դեֆոլտի սկսվելու ռիսկի հետ: Գնահատման գործընթացը դիտարկում է պարտքային ռիսկի հարաբերական աճը, այլ ոչ թե հաշվետու ամսաթվի դրությամբ պարտքային ռիսկի կոնկրետ մակարդակը:

5. Հաշվապահական հաշվառման քաղաքականության նշանակալի մասերի համառոտ նկարագիրը

5.1. Չափման հիմքը

Ֆինանսական հաշվետվությունները պատրաստվել են հաշվեգրման սկզբունքով և սկզբնական արժեքի մեթոդով կամ ամորտիզացվող արժեքով:

5.2. Հիմնական միջոցներ

Հիմնական միջոցի յուրաքանչյուր (հիմնական) բաղկացուցիչ (առանձնացնելի միավոր) ճանաչում է առանձին ակտիվ այն դեպքում, երբ՝ հավանական է, որ այդ միավորի հետ կապված ապագա տնտեսական օգուտները կհոսեն դեպի Խումբ, և միավորի սկզբնական արժեքը կարող է արժանահավատորեն չափվել:

Հիմնական միջոցի միավորի հիմնական բաղադրիչները հիմնական միջոցի միավորի կազմում հաշվառվում են առանձին:

Չափումը ճանաչման պահին

Ընկերությունը հիմնական միջոցի միավորը սկզբնական ճանաչման պահին չափում է սկզբնական արժեքով, որը ճանաչման ամսաթվի դրությամբ կանխիկ գնի համարժեքն է: Եթե վճարումը վճարման սովորական պայմաններով նախատեսված ժամկետներից հետաձգվում է, սկզբնական արժեքը ապագա բոլոր վճարումների ներկա արժեքն է:

Սկզբնական արժեքի տարրերն են, մասնավորապես՝ գնման գինը, ներկրման տուրքերը, չփոխհատուցվող հարկերը և պարտադիր այլ վճարները, ակտիվը համապատասխան վայր հասցնելու և ղեկավարության նախանշած նպատակներով օգտագործման համար աշխատանքային վիճակի բերելու հետ ուղղակիորեն կապված ցանկացած ծախսում: Գործարկման և նման նախաարտադրական ծախսումները հիմնական միջոցների սկզբնական արժեքում չեն ներառվում: Սկզբնական արժեքը որոշելիս առևտրային զեղչերը և արտոնությունները հանվում են:

Չափումը ճանաչումից հետո

Հիմնական միջոցի միավորը որպես ակտիվ ճանաչելուց հետո, հաշվառվում է իր սկզբնական արժեքով (ինքնարժեքով) հանած կուտակված մաշվածությունը և արժեզրկումից կուտակված կորուստները:

Մաշվածություն

Հիմնական միջոցների բոլոր դասերի նկատմամբ կիրառվում է մաշվածության հաշվարկման գծային մեթոդը:

Հիմնական միջոցների օգտակար ծառայությունը որոշելիս հաշվի են առնվում հետևյալ գործոնները.

ա) Ընկերության կողմից ակտիվի ենթադրվող օգտագործելիությունը,

բ) ակնկալվող ֆիզիկական մաշվածությունը,

գ) տեխնիկական հնացածությունը,

դ) հիմնական միջոցի օգտագործման իրավական կամ նման այլ սահմանափակումներ:

Հիմնական միջոցների գնահատված օգտակար ծառայության ժամկետները հետևյալն են.

Շինություններ և կառուցվածքներ	20 տարի
Արտադրատնտեսական գույք, գործիքներ	5-12,5 տարի
Մեքենաներ և սարքավորումներ	1-5 տարի
Համակարգչային տեխնիկա	1 տարի
Տրանսպորտային միջոցներ	5-10 տարի
Այլ հիմնական միջոցներ	5-8 տարի

Ակտիվի մաշվածությունը սկսում է հաշվարկվել, երբ այն մատչելի է օգտագործման համար, այսինքն երբ այն գտնվում է այնպիսի վայրում և վիճակում, որն անհրաժեշտ է ղեկավարության նախանշած նպատակով այն օգտագործելու համար: Ակտիվի մաշվածության հաշվարկումը դադարում է ակտիվն ապաճանաչելու ամսաթվերից ամենավաղով:

Հիմնական միջոցի մաշվածության գումարը իր օգտակար ծառայության ընթացքում պարբերաբար բաշխելու համար կիրառվում է մաշվածության հաշվարկման գծային մեթոդը:

Հետագա ծախսումները

Հիմնական միջոցի միավորին վերաբերող հետագա ծախսումներն ավելացվում են դրա

հաշվեկշռային արժեքին (կապիտալացվում են), եթե այդ ծախսումները բավարարում են ճանաչման չափանիշները: Մասնավորապես, հիմնական միջոցի միավորի վրա նոր մասի ավելացման, կամ հիմնական միջոցի միավորի մի մասի պարբերաբար փոխարինման ծախսումները ավելացվում է հիմնական միջոցի միավորի հաշվեկշռային արժեքին (կապիտալացվում է): Ամենօրյա սպասարկման ծախսումները չեն ավելացվում հիմնական միջոցի հաշվեկշռային արժեքին (չեն կապիտալացվում):

Ապաճանաչում

Հիմնական միջոցի միավորի հաշվեկշռային արժեքը ապաճանաչվում է, երբ՝

ա) այն օտարվում է, կամ

բ) ապագա ոչ մի տնտեսական օգուտ չի ակնկալվում դրա օգտագործումից կամ օտարումից:

5.3. Ոչ նյութական ակտիվներ

Ոչ նյութական ակտիվները, որոնք ձեռք են բերվել Ընկերության կողմից և ունեն օգտակար ծառայության որոշակի ժամկետ, ներկայացված են սկզբնական արժեքով՝ հանած կուտակված ամորտիզացիան և արժեզրկումից կորուստները:

Ամորտիզացիան ճանաչվում է շահույթում կամ վնասում կամ ավելացվում է այլ ակտիվի սկզբնական արժեքին՝ կիրառելով գծային մեթոդը ոչ նյութական ակտիվի օգտակար ծառայության գնահատված ժամկետի ընթացքում, որը կազմում է 10 տարի համակարգչային ծրագրերի համար:

5.4. Ակտիվների արժեզրկում

Ընկերությունը յուրաքանչյուր հաշվետու ժամանակաշրջանի վերջի դրությամբ գնահատում է առկա է արդյոք որևէ հայտանիշ, ըստ որի ակտիվը կարող է արժեզրկված լինել: Եթե առկա է որևէ այդպիսի հայտանիշ, ապա Ընկերությունը գնահատում է ակտիվի փոխհատուցվող գումարը:

Եթե առկա է որևէ հայտանիշ, ըստ որի՝ ակտիվը կարող է արժեզրկված լինել, ապա փոխհատուցվող գումարը գնահատվում է առանձին ակտիվի համար: Եթե հնարավոր չէ գնահատել առանձին ակտիվի փոխհատուցվող գումարը, Ընկերությունը որոշում է այն դրամաստեղծ միավորի փոխհատուցվող գումարը, որին պատկանում է տվյալ ակտիվը (ակտիվի դրամաստեղծ միավոր):

Արժեզրկումից կորուստ

Ակտիվի հաշվեկշռային արժեքը նվազեցվում է մինչև դրա փոխհատուցվող գումարը այն և միայն այն դեպքում, եթե ակտիվի փոխհատուցվող գումարն ավելի փոքր է, քան դրա հաշվեկշռային արժեքը: Այդ նվազումն իրենից ներկայացնում է արժեզրկումից կորուստ:

Արժեզրկումից կորուստը ճանաչվում է շահույթում կամ վնասում, բացառությամբ այն դեպքերի, երբ ակտիվը հաշվառվում է վերագնահատված գումարով: Վերագնահատված ակտիվի արժեզրկումից ցանկացած կորուստ դիտվում է որպես վերագնահատումից արժեքի նվազում:

Արժեզրկումից կորստի հակադարձում

Արժեզրկումից կորստի հակադարձմանը վերագրելի ակտիվի ավելացած հաշվեկշռային արժեքը չպետք է գերազանցի այն հաշվեկշռային արժեքը, որը որոշված կլիներ (առանց համապատասխան ամորտիզացիայի կամ մաշվածության), եթե նախորդ տարիներին այդ ակտիվի գծով արժեզրկումից կորուստ ճանաչված չլիներ:

5.5. Պաշարներ

Պաշարներն այն ակտիվներն են, որոնք պահվում են սովորական գործունեության ընթացքում վաճառքի համար, կամ հումքի, կամ նյութի ձևով՝ արտադրանքի թողարկման ընթացքում օգտագործելու համար:

Պաշարները հաշվառվում են ինքնարժեքից և իրացման զուտ արժեքից նվազագույնով: Իրացման զուտ արժեքը սովորական գործունեության ընթացքում վաճառքի ձևավորվող գինն է՝ հանած

համալրման և վաճառքը կազմակերպելու համար անհրաժեշտ ծախսումները: Պաշարների ինքնարժեքը հաշվարկվում է՝ օգտագործելով առաջին մուտք՝ առաջին ելք մեթոդը, և ներառում է պաշարների ձեռքբերման, ինչպես նաև դրանք իրենց ներկայիս վիճակին և գտնվելու վայր հասցնելու ծախսերը:

5.6. Ֆինանսական ակտիվներ

Ֆինանսական ակտիվների սկզբնական ճանաչում

«Իրական արժեքով՝ շահույթի կամ վնասի միջոցով չափվող» ֆինանսական ակտիվները սկզբնապես գրանցվում են իրական արժեքով: Այլ բոլոր ֆինանսական ակտիվները սկզբնապես գրանցվում են իրական արժեքով՝ հաշվի առած գործարքի հետ կապված ծախսումները: Սկզբնական ճանաչման ժամանակ իրական արժեքը լավագույնս ներկայացվում է գործարքի գնով: Սկզբնական ճանաչման ժամանակ շահույթը կամ վնասը գրանցվում է միայն այն ժամանակ, երբ կա իրական արժեքի և գործարքի գնի միջև տարբերություն, որը կարող է բացահայտվել միևնույն գործիքում դիտարկելի շուկայական այլ գործարքներով կամ գնահատման մեթոդով, որի մուտքային տվյալները ներառում են միայն դիտարկելի շուկայական տվյալները:

Ֆինանսական ակտիվների դասակարգում և հետագա չափում. Չափման կատեգորիաներ

Ընկերությունը դասակարգում է ֆինանսական ակտիվները՝ օգտագործելով հետևյալ չափման կատեգորիաները. չափվում են իրական արժեքով՝ շահույթի կամ վնասի միջոցով, չափվում են իրական արժեքով այլ համապարփակ եկամուտի միջոցով և չափվում են ամորտիզացված արժեքով: Պարտքային ֆինանսական ակտիվների դասակարգումն ու հետագա չափումը կախված է ակտիվների պորտֆելի կառավարման համար Ընկերության բիզնես մոդելից, և ակտիվի դրամական հոսքերի բնութագրերից:

Ֆինանսական ակտիվների արժեզրկում-ակնկալվող պարտքային կորուստների գնահատված պահուստ

Ելնելով կանխատեսումներից, Ընկերությունը հաշվարկում է ամորտիզացված արժեքով չափվող պարտքային գործիքների հետ կապված ակնկալվող պարտքային կորուստները և ճանաչում յուրաքանչյուր հաշվետու ամսաթվի դրությամբ ֆինանսական ակտիվների համար պարտքային կորուստների գնահատված պահուստը:

Ամորտիզացված արժեքով չափվող պարտքային գործիքները ներկայացվում են ֆինանսական վիճակի մասին հաշվետվությունում՝ հանած ակնկալվող պարտքային կորուստների գնահատված պահուստը: Իրական արժեքով այլ համապարփակ եկամուտի միջոցով չափվող պարտքային գործիքների ամորտիզացված արժեքի փոփոխությունները, առանց ակնկալվող պարտքային կորուստների գնահատված պահուստի, ճանաչվում են շահույթում կամ վնասում: Հաշվեկշռային արժեքի այլ փոփոխությունները արտացոլվում են այլ համապարփակ եկամտում «այլ համապարփակ եկամտի միջոցով չափվող պարտքային գործիքներից եկամուտները՝ հանած ծախսերը» հոդվածում:

Ֆինանսական ակտիվների դուրսգրում

Ֆինանսական ակտիվները ամբողջությամբ կամ մասնակիորեն դուրս են գրվում, երբ Ընկերությունը սպառել է դրանց հավաքագրելու բոլոր գործնական հնարավորությունները և եզրահանգել է, որ այդպիսի ակտիվների փոխհատուցման հետ կապված ակնկալիքները անհիմն են: Դուրսգրումը իրենից ներկայացնում է ապաճանաչում: Ընկերությունը կարող է դուրս գրել ֆինանսական ակտիվները, չնայած այդ գումարների վերականգնման (ստացման) համար կիրառվում են հարկադրման միջոցներ, բայց ողջամիտ ակնկալիքներ չկան:

Ֆինանսական ակտիվների ապաճանաչում

Ընկերությունը ապաճանաչում է ֆինանսական ակտիվը, երբ.

(ա) ակտիվը մարվել է կամ ֆինանսական ակտիվից առաջացող դրամական հոսքերի նկատմամբ պայմանագրային իրավունքները կորցրել են իրենց ուժը կամ

(բ) Ընկերությունը փոխանցել է ֆինանսական ակտիվից դրամական հոսքերի նկատմամբ

իրավունքները կամ կնքել է ակտիվների փոխանցման պայմանագիր, միաժամանակ

(գ) փոխանցելով ակտիվի սեփականության հետ կապված բոլոր էական ռիսկերն ու պարգևատրումները կամ

(դ) չփոխանցելով և նաև չպահպանելով ակտիվի սեփականության հետ կապված բոլոր էական ռիսկերն ու հատույցները, սակայն չպահպանելով նաև ակտիվի նկատմամբ վերահսկողությունը:

Առևտրական դեբիտորական պարտքեր

Դեբիտորական պարտքերը չափվում են սկզբնական արժեքով (սկզբնական հաշվում նշված գումարով), բացառությամբ այն դեպքերի, երբ զեղչման ազդեցությունը զգալի է: Այս դեպքում դեբիտորական պարտքը չափվում է զեղչված արժեքով:

Դրամական միջոցներ և դրանց համարժեքներ

Դրամական միջոցները դրամարկղում դրամական միջոցներն են և ցպահանջ ավանդները: Դրամական միջոցների համարժեքները պահվում են կարճաժամկետ դրամական պարտավորությունները բավարարելու նպատակով, այլ ոչ թե ներդրման կամ այլ նպատակներով: Որպեսզի ներդրումները որակվեն որպես դրամական միջոցների համարժեքներ, դրանք պետք է լինեն ազատ փոխարկելի՝ նախապես հայտնի դրամական գումարներով, և դրանց արժեքի փոփոխման ռիսկը պետք է լինի ոչ նշանակալի: Հետևաբար, ներդրումները սովորաբար դասվում են դրամական միջոցների համարժեքների շարքին միայն այն դեպքում, եթե դրանք ունեն մարման կարճ ժամկետ, օրինակ՝ ձեռքբերման օրվանից երեք ամիս, կամ ավելի քիչ: Բանկային օվերդրաֆտները, որոնք ենթակա են ցպահանջ մարման, կազմում են Ընկերության դրամական միջոցների կառավարման բաղկացուցիչ մասը և, որպես բաղադրիչ, դրամական հոսքերի մասին հաշվետվությունում ներառվում են դրամական միջոցներում և դրամական միջոցների համարժեքներում, իսկ ֆինանսական վիճակի մասին հաշվետվությունում՝ պարտավորություններում:

5.7. Ֆինանսական պարտավորություններ

Ճանաչում

Ընկերությունը ֆինանսական պարտավորությունը ճանաչում է, երբ նա դառնում է գործիքի պայմանագրային կողմ:

Ապաճանաչում

Ընկերությունը ֆինանսական պարտավորությունը (կամ ֆինանսական պարտավորության մի մասը) ապաճանաչում է, երբ այն մարվում է, այսինքն՝ երբ պայմանագրում նշված պարտականությունը կատարվում է կամ չեղյալ է համարվում կամ ուժը կորցնում է: Ապաճանաչված ֆինանսական պարտավորության հաշվեկշռային արժեքի և վճարված կամ վճարվելիք հատուցման միջև տարբերությունը ճանաչվում է շահույթում կամ վնասում:

Գոյություն ունեցող փոխառուի և փոխատուի միջև նշանակալիորեն տարբերվող պայմաններով պարտքային գործիքների փոխանակությունը հաշվառվում է որպես սկզբնական ֆինանսական պարտավորության մարում և նոր ֆինանսական պարտավորության ճանաչում: Նմանապես, գոյություն ունեցող ֆինանսական պարտավորության կամ դրա մի մասի պայմանների նշանակալի վերափոխումը (անկախ այն բանից, արդյոք այն վերագրելի է փոխառուի ֆինանսական դժվարություններին) հաշվառվում է որպես սկզբնական
ֆինանսական պարտավորության մարում և նոր ֆինանսական պարտավորության ճանաչում:

Ֆինանսական պարտավորությունների չափման խմբեր

Ֆինանսական պարտավորությունները դասակարգվում են որպես հետագայում ամորտիզացված արժեքով չափվող, բացառությամբ՝ իրական արժեքով շահույթի կամ վնասի միջոցով չափվող ֆինանսական պարտավորությունների, և ֆինանսական երաշխիքային պայմանագրերի և վարկերի տրամադրման պարտավորությունների:

Առևտրական կրեդիտորական պարտքեր

Սկզբնական ճանաչման պահին կրեդիտորական պարտքը չափվում է սկզբնական արժեքով (սկզբնական հաշվում նշված գումարով), բացառությամբ այն դեպքերի, երբ զեղչման ազդեցությունը զգալի է: Այս դեպքում կրեդիտորական պարտքը չափվում է զեղչված արժեքով:

Ստացված վարկեր և փոխառություններ

Ստացված վարկը և փոխառությունը սկզբնապես չափվում է իր իրական արժեքով՝ գումարած գործարքի հետ կապված այն ծախսումները, որոնք ուղղակիորեն վերագրելի են ֆինանսական պարտավորության ձեռքբերմանը:

Սկզբնական ճանաչման պահին անտոկոս և ցածր տոկոսադրույքով ստացված ժամկետային փոխառության զեղչումից (իրական արժեքով չափումից) առաջացած զուտ արդյունքը (օգուտը) ճանաչվում է

- որպես սեփական կապիտալի այլ տարր, եթե ֆինանսական պարտավորությունը մասնակիցների ու նրանց կողմից վերահսկվող կազմակերպությունների գծով է, և
- շահույթում կամ վնասում, եթե ֆինանսական պարտավորությունը այլ կողմերի գծով է:

Սկզբնական չափումից հետո ստացված վարկերը և փոխառությունները չափվում են ամորտիզացված արժեքով՝ կիրառելով արդյունավետ տոկոսադրույքի մեթոդը:

5.8. Աշխատակիցների կարճաժամկետ հատուցումներ

Աշխատակիցների հատուցումները աշխատակիցների, ներառյալ տնօրենները և կառավարչական անձնակազմը, մատուցած ծառայության դիմաց կազմակերպության կողմից ցանկացած ձևով տրվող փոխհատուցումներն են: Ընկերությունը աշխատակիցների բոլոր այն հատուցումների ծախսումները, որոնց նկատմամբ աշխատակիցները հաշվետու ժամանակաշրջանի ընթացքում Ընկերությանն ծառայություններ մատուցելու արդյունքում ձեռք են բերել իրավունք, ճանաչում է՝

ա) որպես պարտավորություն, աշխատակցին ուղղակիորեն վճարված գումարները հանելուց հետո: Եթե վճարված գումարը գերազանցում է մինչև հաշվետու ամսաթիվը մատուցած ծառայությունից առաջացած պարտականության գումարը, Ընկերությունը այդ գերազանցումը ճանաչում է որպես ակտիվ այն չափով, որով կանխավճարը կհանգեցնի ապագա վճարումների կրճատման կամ դրամական միջոցների վերադարձի, և

բ) որպես ծախս, բացառությամբ երբ ՓՄԿ-ների ՖՀՄՍ-ի մեկ այլ բաժնով պահանջվում է, որ ծախսումը ճանաչվի որպես ակտիվի արժեքի մաս, ինչպիսիք են պաշարները կամ հիմնական միջոցները:

Աշխատակիցների հատուցումները ներառում են՝

ա) Աշխատավարձը

բ) կարճաժամկետ փոխհատուցելի բացակայությունները, ինչպիսինն են վճարովի տարեկան արձակուրդը և ժամանակավոր անաշխատունակության նպաստը,

գ) պարգևավճարները:

Ընկերությունը կուտակվող փոխհատուցելի բացակայությունների ակնկալվող ծախսումները ճանաչում է, երբ աշխատակիցները մատուցում են ծառայություն, որն ավելացնում է նրանց հետագա փոխհատուցելի բացակայությունների իրավունքը: Ընկերությունը կուտակվող փոխհատուցելի բացակայությունների գծով ակնկալվող ծախսումները չափում է չզեղչված լրացուցիչ գումարով, որը Ընկերությունը ակնկալում է վճարել հաշվետու ժամանակաշրջանի վերջի դրությամբ կուտակված չօգտագործված իրավունքի արդյունքում:

Ընկերությունը պարգևավճարներից ակնկալվող ծախսումները ճանաչում է այն ժամանակ երբ կազմակերպությունն ունի այդպիսի վճարումներ կատարելու ներկա իրավական կամ կառուցողական պարտականություն՝ որպես անցյալ դեպքերի արդյունք և պարտականությունը հնարավոր է արժանահավատորեն գնահատել:

5.9. Վարձակալություն

Վարձակալությունը դասակարգվում է որպես ֆինանսական վարձակալություն, երբ վարձակալության պայմաններով սեփականության հետ կապված ըստ էության բոլոր ռիսկերն ու օգուտներն փոխանցվում են վարձակալին: Մյուս բոլոր վարձակալությունները դասակարգվում են որպես գործառնական վարձակալություն:

Գործառնական վարձակալությունից եկամուտը գծային հիմունքով ճանաչվում է համապատասխան վարձակալության ժամկետում:

Գործառնական վարձակալության վճարումները գծային հիմունքով ճանաչվում են որպես ծախս վարձակալության ժամկետում, բացառությամբ,

- երբ մեկ այլ պարբերական հիմունք ավելի լավ է ներկայացնում վարձակալված ակտիվի տնտեսական օգուտների ստացման ժամանակային գրաֆիկը նույնիսկ եթե վճարումները չեն կատարվում այդ հիմունքով, կամ

- վարձատուին հասանելիք վարձավճարները այնպես են որոշված, որ աճեն ակնկալվող ընդհանուր սղաճին զուգընթաց (հիմնված հրապարակված ինդեքսների կամ վիճակագրական տվյալների վրա)՝ վարձատուի կողմից ակնկալվող սղաճի հետևանքով ծախսումների աճը փոխհատուցելու համար:

Գործառնական վարձակալության ներքո առաջացող պայմանական վարձավճարները ճանաչվում են որպես ծախս այն ժամանակաշրջանում, երբ դրանք առաջանում են:

5.10. Պահուստներ, պայմանական պարտավորություններ և պայմանական ակտիվներ Ճանաչում

Պահուստը ճանաչվում է, երբ՝

ա) Կազմակերպությունն ունի ներկա պարտականություն (իրավական կամ կառուցողական) որպես անցյալ դեպքերի արդյունք.

բ) հավանական է, որ այդ պարտականությունը մարելու համար կպահանջվի տնտեսական օգուտներ մարմնավորող միջոցների արտահոսք, և

գ) պարտականության գումարը հնարավոր է արժանահավատորեն գնահատել:

Պայմանական պարտավորությունը և պայմանական ակտիվը չեն ճանաչվում:

Չափում

Որպես պահուստ ճանաչված գումարը իրենից ներկայացնում է հաշվետու ժամանակաշրջանի վերջի դրությամբ ներկա պարտականությունը մարելու համար պահանջվող ծախսումների լավագույն գնահատականը:

Եթե ժամանակի մեջ դրամի արժեքի ազդեցությունը էական է, ապա պահուստի գումարը իրենից ներկայացնում է այն ծախսումների ներկա արժեքը, որոնք, ըստ ակնկալության, կպահանջվեն այդ պարտականությունը մարելու համար:

Զեղչման դրույքը (կամ դրույքները) այն դրույքն է (կամ դրույքները), որն արտացոլում է ժամանակի մեջ դրամի արժեքի և այդ պարտավորությանը հատուկ ռիսկերի ընթացիկ շուկայական գնահատումները: Զեղչման դրույքը չպետք է արտացոլի այն ռիսկերը, որոնց գծով դրամական միջոցների ապագա հոսքերի գնահատումներն արդեն ճշգրտվել են:

Պահուստը օգտագործվում է միայն այն ծախսումների դիմաց, որոնց գծով այդ պահուստը սկզբնապես ճանաչվել էր:

5.11. Հասույթ

Ընկերության հասույթը ձևավորվում է հիմնականում Ընկերության կողմից ապրանքների վաճառքի գործարքներից:

Ապրանքների վաճառքից ստացվող հասույթը ճանաչվում է, երբ բավարարված են հետևյալ բոլոր պայմանները.

ա) Ընկերությունը զնորդին է փոխանցում ապրանքների սեփականության հետ կապված ռիսկերի և հատույցների նշանակալի մասը.

բ) Ընկերությունը չի պահպանում ոչ կառավարման շարունակական մասնակցություն, որը սովորաբար բխում է սեփականության իրավունքից, և ոչ էլ վաճառված ապրանքների նկատմամբ արդյունավետ վերահսկում.

գ) հնարավոր է արժանահավատորեն չափել հասույթի գումարը.

դ) հավանական է, որ գործարքի հետ կապված տնտեսական օգուտները կհոսեն Ընկերություն.

ե) գործարքի հետ կապված կատարված կամ կատարվելիք ծախսումները հնարավոր է արժանահավատորեն չափել:

Սովորաբար սեփականության հետ կապված ռիսկերի և հատույցների փոխանցումը զնորդին համընկնում է սեփականության իրավունքի կամ տիրապետման իրավունքի փոխանցման հետ:

Երբ ապրանքները վաճառվում են, դրանց հաշվեկշռային արժեքը ճանաչվում է որպես ծախս այն ժամանակաշրջանում, երբ ճանաչվում է դրանց հետ կապված հասույթը

5.12. Արտարժույթի փոխանակման փոխարժեքի փոփոխությունների հետևանքներ

Ընկերության ֆունկցիոնալ արժույթը ՀՀ դրամն է:

Արտարժույթով գործառնությունը սկզբնապես ճանաչման պահին հաշվառվում է ֆունկցիոնալ արժույթով՝ արտարժույթի գումարի նկատմամբ կիրառելով ֆունկցիոնալ արժույթի և արտարժույթի միջև գործառնության ամսաթվի դրությամբ սփոթ փոխանակման փոխարժեքը:

Որպես սփոթ փոխանակման փոխարժեք ընդունվում է արժութային շուկայում ձևավորված արտարժույթների միջին փոխարժեքը.

Արտարժույթ	31.12.2021	31.12.2020
1 ԱՄՆ դոլար	480.14ՀՀ դրամ	522.59ՀՀ դրամ
1 եվրո	542.61 ՀՀ դրամ	641.11 ՀՀ դրամ
1 ռուբլի	6.42 ՀՀ դրամ	7.02 ՀՀ դրամ

- *Հաջորդող հաշվետու ժամանակաշրջանների վերջի դրությամբ տեղեկատվության ներկայացում*

Յուրաքանչյուր հաշվետու ժամանակաշրջանի վերջին՝

ա) արտարժույթով դրամային հոդվածները վերահաշվարկվում են՝ կիրառելով փակման փոխարժեքը.

բ) սկզբնական արժեքով չափվող արտարժույթով ոչ դրամային հոդվածները վերահաշվարկվում (ներկայացվում) են գործառնության ամսաթվի փոխանակման փոխարժեքով և

գ) իրական արժեքով չափվող արտարժույթով ոչ դրամային հոդվածները վերահաշվարկվում (ներկայացվում) են իրական արժեքի որոշման օրվա փոխանակման փոխարժեքով:

- *Փոխարժեքային տարբերությունների ճանաչումը*

Փոխարժեքային տարբերությունները, որոնք առաջանում են դրամային հոդվածների մարման արդյունքում, կամ երբ դրամային հոդվածները վերահաշվարկվում են մի փոխարժեքով, որը տարբերվում է տվյալ հաշվետու ժամանակաշրջանում դրանց սկզբնապես ճանաչման կամ նախորդ ֆինանսական հաշվետվություններում վերահաշվարկման փոխարժեքից, ճանաչվում են շահույթում կամ վնասում այն ժամանակաշրջանում, որում դրանք առաջացել են:

5.13. Սխալներ

Ընկերությունը ուղղում է նախորդող ժամանակաշրջանի էական սխալները հետընթաց (բացառությամբ երբ անիրագործելի է կոնկրետ ժամանակաշրջանի վրա սխալի հետևանքների կամ դրա կուտակային հետևանքների որոշումը) դրանց հայտնաբերումից հետո հրապարակման համար հաստատված առաջին ֆինանսական հաշվետվությունների փաթեթում՝

ա) վերահաշվարկելով ներկայացված այն նախորդող ժամանակաշրջանի (ժամանակաշրջանների) համեմատելի գումարները, որոնցում տեղի է ունեցել սխալը, կամ

բ) եթե սխալը տեղի է ունեցել նախքան մինչև ներկայացված ամենավաղ ժամանակաշրջանը, ապա ակտիվների, պարտավորությունների և սեփական կապիտալի սկզբնական մնացորդները վերահաշվարկելով ներկայացված նախորդող ամենավաղ ժամանակաշրջանի համար:

5.14. Հաշվապահական հաշվառման գնահատումներում փոփոխություններ

Հաշվապահական հաշվառման գնահատումներում փոփոխության հետևանքը, բացառությամբ ստորև շարադրվածի, ճանաչվում է առաջընթաց՝ արտացոլվելով շահույթի կամ վնասի մեջ՝

ա) փոփոխման ժամանակաշրջանում, եթե փոփոխությունն ազդում է միայն տվյալ ժամանակաշրջանի վրա, կամ

բ) փոփոխման ժամանակաշրջանում և հետագա ժամանակաշրջաններում, եթե փոփոխությունը երկուսի վրա էլ ազդում է:

Այնքանով, որքանով հաշվապահական հաշվառման գնահատման փոփոխությունն առաջացնում է ակտիվների և պարտավորությունների փոփոխություն կամ առնչվում է սեփական կապիտալի որևէ հոդվածի հետ, այն ճանաչվում է համապատասխան ակտիվի, պարտավորության կամ սեփական կապիտալի հոդվածի հաշվեկշռային արժեքի ճշգրտման միջոցով՝ փոփոխության ժամանակաշրջանում:

Այն դեպքերում, երբ դժվար է տարբերակել հաշվապահական հաշվառման քաղաքականության փոփոխությունը հաշվապահական հաշվառման գնահատման փոփոխությունից, այն դիտվում է որպես հաշվառման գնահատման փոփոխություն՝ համապատասխան բացահայտմամբ:

5.15. Հաշվապահական հաշվառման քաղաքականությունում փոփոխություններ

Ընկերությունը փոփոխում է հաշվապահական հաշվառման քաղաքականությունը միայն այն դեպքում, եթե այդ փոփոխությունը հանգեցնում է ֆինանսական հաշվետվություններում Ընկերության ֆինանսական վիճակի, ֆինանսական արդյունքի և դրամական հոսքերի վրա գործառնությունների, այլ դեպքերի և իրադարձությունների ազդեցության վերաբերյալ առավել արժանահավատ և տեղին (ռելևանտ) տեղեկատվության ներկայացմանը:

Եթե Ընկերությունը հաշվապահական հաշվառման նոր քաղաքականությունը կիրառում է հետընթաց, ապա հաշվապահական հաշվառման նոր քաղաքականությունը կիրառում է նախորդող ժամանակաշրջանների համադրելի տեղեկատվության նկատմամբ: Երբ Ընկերության համար անիրագործելի է հաշվապահական հաշվառման նոր քաղաքականությունը կիրառել հետընթաց՝ բոլոր նախորդող ժամանակաշրջանների նկատմամբ նոր քաղաքականության կիրառման կուտակային հետևանքը որոշելու անկարողության պատճառով, ապա Ընկերությունը նոր քաղաքականությունը կիրառում է առաջընթաց՝ հնարավոր ամենավաղ ժամանակաշրջանից սկսած:

6. Հիմնական միջոցներ

	Կապիտալացված բարելավումներ	Կառուցված քներ	Մեքենաներ և սարքավորումներ	Համակարգչային տեխնիկա	Տրանսպորտային միջոցներ	Արտադրա-տնտեսական գույք	Այլ հիմնական միջոցներ	Ընդամենը
Սկզբնական արժեք								
Առ 01.01.2021թ.	255,857	9,183	12,845	3,684	161,443	82,735	43,961	569,707
Գնում	28,992	-	9,219	3,605	2,600	27,567	13,302	85,285
Օտարում			(3,113)	-	-		-	(3,113)
Առ 31.12. 2021թ.	284,849	9,183	18,951	7,289	164,043	110,302	57,263	651,879
Մաշվածություն								
Առ 01.01.2021թ.	(31,376)	(504)	(6,510)	(2,792)	(32,374)	(21,827)	(4,513)	(99,895)
Հաշվարկ	(12,799)	(459)	(1,850)	(1,966)	(18,531)	(10,822)	(6,258)	(52,685)
Օտարում			-	-	2,108		-	2,108
Առ 31.12.2021թ.	(44,175)	(963)	(8,360)	(4,758)	(48,797)	(32,649)	(10,771)	(150,472)
Հաշվեկշռային արժեք								
Առ 31.12.2020թ.	224,481	8,679	6,335	892	129,069	60,908	39,448	469,812
Առ 31.12.2021թ.	240,674	8,220	10,591	2,531	115,246	77,653	46,492	501,407

Ֆինանսական տարվա ընթացքում հաշվարկվել է 52,685 հազ. դրամի մաշվածություն, որից 43,211 հազ. դրամը ներառվել է իրացման ծախսերում, 9,474 հազ. դրամը՝ վարչական ծախսերում:

Համադրելի տարվա ընթացքում հաշվարկվել է 40,620 հազ. դրամի մաշվածություն, որից 32,730 հազ. դրամը ներառվել է իրացման ծախսերում, 7,890 հազ. դրամը՝ վարչական ծախսերում:

31.12.2021թ.-ի դրությամբ 6,929 հազ. դրամ սկզբնական արժեքով 32 անուն (31.12.2020թ.-ի դրությամբ 6,206 հազ. դրամ սկզբնական արժեքով 25 անուն) հիմնական միջոցներ հաշվառված են զրոյական հաշվեկշռային արժեքով:

7. Ոչ նյութական ակտիվներ

	Համակարգչային և ծրագրեր	Լիցենզիաներ և վստահագրեր	Ընդամենը
Սկզբնական արժեք			
Առ 01.01.2021թ.	2,453	-	2,453
Գնում/ կապիտալացում	1,851	397	2,248
Օտարում/դուրսգրում	-	-	-
Առ 31.12. 2021թ.	4,304	397	4,701
Ամորտիզացիա			
Առ 01.01.2021թ.	(493)		(493)
Հաշվարկ	(339)		(339)
Օտարում	-	-	-
Առ 31.12.2021թ.	(832)	-	(832)
Հաշվեկշռային արժեք			
Առ 31.12.2020թ.	1,960	-	1,960
Առ 31.12.2021թ.	3,472	397	3,869

Ֆինանսական տարվա ընթացքում հաշվարկվել է 339 հազ. դրամի ամորտիզացիա, որն ամբողջությամբ ներառվել է վարչական ծախսերում:

Համադրելի տարվա ընթացքում հաշվարկվել է 493 հազ. դրամի ամորտիզացիա, որն ամբողջությամբ ներառվել է վարչական ծախսերում:

8. Պաշարներ

	31.12.2021	31.12.2020
Հումք և նյութեր	66,692	23,563
Ապրանքներ	2,261,652	1,891,739
Ընդամենը	2,328,344	1,915,302

9. Առևտրային և այլ դեբիտորական պարտքեր

	31.12.2021	31.12.2020
Դեբիտորական պարտքեր ապրանքների վաճառքի գծ.	245,512	619,642
Տրված ընթացիկ կանխավճարներ	256,723	252,736
Ընդամենը	502,235	872,378

10. Հարկերի և պարտադիր վճարների գծով գերավճարներ

	Գերավճար	Պարտավորություն	Գերավճար	Պարտավորություն
Շահութահարկ	16,391			7,859
ԱԱՀ գծով պարտավորություն		19,714		-
ԵՏՄ ԱԱՀ-ի գծով պարտավորություն		43,403		-
Գույքահարկ	4			256
Այլ պարտադիր վճարներ	19	339	131	514
Ընդամենը	**16,414**	**63,456**	**131**	**8,629**

11. Ֆինանսական ներդրումներ

	31.12.2021	31.12.2020
Մինչև 12 ամիս մարման ժամկետով տրամադրված փոխառություններ	81,393	114,209
Ընդամենը	**81,393**	**114,209**

Տրամադրված փոխառությունները անտոկոս են և ապահովված չեն գրավով:

12. Դրամական միջոցներ և դրանց համարժեքներ

	31.12.2021	31.12.2020
Ազգային արժույթի դրամարկղ	10,922	97,162
Բանկային հաշիվներ ՀՀ դրամով	29,904	24,223
Բանկային հաշիվներ Արտարժույթով	2,538	500
Ընդամենը	**43,364**	**121,885**

13. Սեփական կապիտալ

Սեփական կապիտալը (զուտ ակտիվները) ձևավորված է կանոնադրական կապիտալից, պահուստային կապիտալից և չբաշխված շահույթից (վնասից)՝ ներառյալ հաշվետու տարվա (ժամանակաշրջանի) ֆինանսական արդյունքը:

Կանոնադրական կապիտալ

Ընկերության կանոնադրական կապիտալը կազմում է 50 հազար ՀՀ դրամ, որը կազմված է 100 հատ բաժնեմասից՝ 500 ՀՀ դրամ արժեքով: Հաշվետու տարում կանոնադրական կապիտալի համալրում չի կատարվել:

Պահուստային կապիտալ

Ընկերությունը կարող է ունենալ պահուստային հիմնադրամ, որը ստեղծվում է Ընկերության շահույթից մասհանումների հաշվին կանոնադրական կապիտալի արժեքի 15%-ի չափով: Այս կապիտալի ձևավորումը իրականացվում է շահույթից կատարվող մասհանումների միջոցով մինչև նախատեսված չափերին հասնելը: Պահուստային կապիտալ կատարվող մասհանումների չափը

սահմանվում է մաքուր շահույթի առնվազն 5%-ի չափով: Պահուստային կապիտալի միջոցների ծախսման կարգը որոշվում է մասնակիցների ընդհանուր ժողովի կողմից:

Չբաշխված շահույթ

Ընկերությունն իրավունք ունի տարեկան մեկ անգամ իրականացնել իր շահույթի բաշխում մասնակիցների միջև: Շահույթի բաշխման մասին որոշումն ընդունվում է ընդհանուր ժողովի կողմից: Բաշխման ենթակա շահույթը բաշխվում է ընկերության մասնակիցների միջև՝ ըստ ընկերության կանոնադրական կապիտալում նրանց բաժնետոմսերի չափերի:

14. Վարկեր և փոխառություններ

	31.12.2021	31.12.2020
Երկարաժամկետ բանկային վարկեր	242,388	417,971
Ընդամենը ոչ ընթացիկ պարտավորություններ	**242,388**	**417,971**
Երարաժամկետ բանկային վարկերի ընթացիկ մաս	559,113	451,396
Փոխառությունների գծով վճարվելիք գումարներ	1,522,056	1,458,398
Ընդամենը ընթացիկ պարտավորություններ	**2,081,169**	**1,909,794**
Ընդամենը ընթացիկ և ոչ ընթացիկ վարկեր և փոխառություններ	**2,323,557**	**2,327,765**

31.12.2021թ. դրությամբ ընկերությունը ունի շրջանառության մեջ գտնվող ապրանքների գրավի պայմանագրերով գրավադրված 276,545 հազար դրամ արժեքով շրջանառու միջոցներ և 5,010 հազար ԱՄՆ դոլար արժեքով երաշխավորություններ:

Փոխառությունները անտոկոս են և ապահովված չեն գրավով: Փոխառությունները ստացված են կապակցված կողմերից (ԾՆԹ. 26):

15. Առևտրային և այլ կրեդիտորական պարտքեր

	31.12.2021	31.12.2020
Կրեդիտորական պարտքեր ստացված ծառայությունների գծով	33,727	22,467
Կրեդիտորական պարտքեր ապրանքների գնումների գծով	275,701	477,410
Կրեդիտորական պարտքեր աշխատավարձի գծով	-	20
Կրեդիտորական պարտքեր հիմնական միջոցների գնումների գծով	2,225	2,373
Ստացված կանխավճարներ	84,646	82,006
Ընդամենը	**396,299**	**584,276**

Ապրանքների ձեռքբերման գծով առաջացած պարտավորությունների մարման միջին տևողությունը կազմում է 29 օր (2020թ.՝ 49 օր): Առևտրային կրեդիտորական պարտքերի գծով տոկոսներ չեն հաշվարկվում: Ընկերությունն ունի ֆինանսական ռիսկի կառավարման քաղաքականություններ, որոնք ապահովում են բոլոր պարտավորությունների ժամանակին կատարում: Ընկերության արտարժութային ռիսկի մասին ավելի մանրամասն տեղեկատվություն ներկայացված է ծանոթագրություն 27-ում:

16. Պահուստներ

Այս հոդվածում ներկայացված են աշխատակիցների կուտակված փոխհատուցելի բացակայությունների գծով կարճաժամկետ հատուցումները արձակուրդների գծով: Պահուստավորումը կատարվում է յուրաքանչյուր տարեվերջի դրությամբ՝ տարեսկզբի մնացորդի համեմատությամբ աճի կամ նվազման գումարով: Ակնկալվում է, որ դրամական արտահոսքերը տեղի կունենան հաջորդ տարվա ընթացքում՝ հերթական ամենամյա արձակուրդն օգտագործելիս: Ձեղչման ազդեցությունը համարվել է ոչ էական և պահուստը չափվել է գնահատված դրամական արտահոսքերի անվանական գումարով:

17. Հասույթ

	-2021-	-2020-
Ծառայությունների մատուցումից հասույթ (բեռնափոխադրում)	1,012	1,000
Ապրանքների վաճառքից հասույթ	5,011,841	3,966,488
Ընդամենը	5,012,853	3,967,488

18. Վաճառքի ինքնարժեք

	-2021-	-2020-
Վաճառված ապրանքների ինքնարժեք	4,019,972	3,126,884
Ընդամենը	4,019,972	3,126,884

19. Այլ եկամուտներ

	-2021-	-2020-
Անհատույց ստացված ակտիվներ	227	5,205
Պարտավորությունների ներումից եկամուտ	44,834	4,452
Այլ եկամուտներ	169	1,327
Ընդամենը	45,230	10,984

20. Իրացման ծախսեր

	-2021-	-2020-
Աշխատանքի վճարման գծով ծախսեր	235,188	194,643
Վարձակալական վճարներ	316,643	183,798
Մարկետինգի և գովազդի ծախսեր	106,230	58,044
Հիմնական միջոցների մաշված., նորոգման և սպաս. ծախսեր	43,580	32,729
Վառելիքի գծով ծախսեր	41,021	25,149
Տրանսպորտային միջոցների շահագործման հետ կապված ծախսեր	9,529	4,871
Այլ իրացման ծախսեր	17,262	12,004
Ընդամենը	769,453	511,238

21. Վարչական ծախսեր

	-2021-	-2020-
Աշխատանքի վճարման գծով ծախսեր	57,464	50,764
Գրասենյակային և կոմունալ ծախսեր	38,965	33,588
Բանկային ծառայությունների ծախսեր	15,622	10,808
Մաշվածության գծով ծախսեր	9,670	7,890
Հաշվապահական և խորհրդատվական ծախսեր	4,200	720
Գործուղման և ներկայացուցչության գծով ծախսեր	2,797	5,731
Չփոխհատուցվող հարկերից ծախսեր	1,054	318
Վարչական այլ ծախսեր	359	-
Ընդամենը	**130,131**	**109,819**

22. Այլ ծախսեր

	-2021-	-2020-
Ծախսեր տույժերից և տուգանքներից	4,197	61,228
Ծախսեր արտարժույթի փոխարկումից	35,860	40,917
Այլ ծախսեր	12,707	3,834
Ընդամենը	**52,764**	**105,979**

23. Ֆինանսական ծախսեր

	-2021-	-2020-
Վարկերի տոկոսային ծախսեր	51,814	46,443
Ընդամենը	**51,814**	**46,443**

24. Արտարժույթի փոխարժեքային տարբերություններից օգուտ (վնաս)

	-2021-	-2020-
Վարկերի գծով	86,151	-46,242
Առևտրային կրեդիտորական պարտքերի գծով	50,423	20,710
Դրամական միջոցների գծով	(34,617)	923
Տրամադրված փոխառությունների գծով	(10,440)	7,371
Ընդամենը	**91,517**	**(17,238)**

25. Շահութահարկ

	-2021-	-2020-
Ընթացիկ հարկի գծով ծախս	(9,667)	(35,254)
Հետաձգված հարկի գծով եկամուտ	330	1,939
Շահութահարկի գծով ընդհանուր ծախս համապարփակ ֆինանսական արդյունքների մասին հաշվետվությունում	**(9,337)**	**(33,315)**

Շահութահարկի արդյունավետ հարկային դրույքաչափի համադրում

	- 2021 -		- 2020 -	
	հազ. դրամ	%	հազ. դրամ	%
Շահույթ/Վնաս մինչև շահութահարկով հարկումը	125,466	100%	60,871	100%
Շահութահարկի գծով փոխհատուցում	(22,584)	18%	(10,957)	18%
Չնվազեցվող / (չհարկվող) հոդվածներ	- 71,760	57.2%	134,985	-221.8%
Հարկվող շահույթ/վնաս	53,706		195,856	
Ընթացիկ շահութահարկի գծով ծախս համապարփակ ֆինանսական արդյունքների մասին հաշվետվությունում	(9,667)	7.7%	(35,254)	-57.9%

26. Կապակցված կողմեր

Ընկերության կապակցված կողմերը ներառում են Ընկերության մասնակիցները, հիմնական ղեկավար անձնակազմը, ընդհանուր վերահսկողության տակ գտնվող ձեռնարկությունները և այլն:

26.1. Գործարքներ կապակցված կողմերի հետ

Հաշվետու տարվա ընթացքում Ընկերության և իր կապակցված կողմերի միջև իրականացվել են հետևյալ գործարքները, և հաշվետու ամսաթվի դրությամբ մնացորդները հետևյալն են:

Գործարքներ	2021	2020
Ստացված փոխառություն	204,859	860,000
Փոխառության մարում	(141,201)	(542)
	63,658	859,458

Մնացորդներ	31.12.2021	31.12.2020
Ստացված փոխառություն	1,522,056	1,458,398

Ստացված փոխառությունը անտոկոս է, ունի մինչև 12 ամիս մարման ժամկետ և ապահովված չէ գրավով:

26.2. Առանցքային կառավարչական անձնակազմի փոխհատուցումներ

	-2021-	-2020-
Աշխատավարձ և այլ հատուցումներ ներառյալ հարկերը	10,957	8,513
Ընդամենը	10,957	8,513

27. Ֆինանսական ռիսկերի կառավարում

Ֆինանսական գործիքների հետ կապված՝ Ընկերությունը ենթարկվում է զանազան ռիսկերի: Այս ռիսկերն են պարտքային ռիսկը, շուկայական ռիսկը և իրացվելիության ռիսկը:

Ընկերությունը ներգրավված չէ սպեկուլյատիվ նպատակներով ֆինանսական ակտիվների ակտիվ առքուվաճառքի գործարքներում, ինչպես նաև չի թողարկում օպցիոններ: Առավել էական ֆինանսական ռիսկերը, որոնց Ընկերությունը կարող է ենթարկվել, նկարագրված են ստորև:

ա) Պարտքային ռիսկ

Պարտքային ռիսկը ֆինանսական վնաս կրելու ռիսկն է, երբ պայմանագրային մյուս կողմն ի վիճակի չի լինում կատարելու իր պարտավորությունները, որի հետևանքով Կազմակերպությունը կարող է ֆինանսական կորուստներ՝ կրել: Ընկերության պարտքային ռիսկն առաջանում է ֆինանսական ակտիվներից՝ ներառյալ կապակցված կողմերին տրված փոխառությունները, բանկերում պահվող դրամական միջոցները և առևտրային և այլ դեբիտորական պարտքերը:

Պարտքային ռիսկը կառավարվում է անհատական հիմունքով՝ ելնելով Ընկերության պարտքային ռիսկի կառավարման քաղաքականությունից և ընթացակարգերից:

Ակնկալվող պարտքային կորուստները չափելիս առևտրային դեբիտորական պարտքերը գնահատվել են հավաքական հիմունքով, քանի որ դրանք ունեն պարտքային ռիսկի ընդհանուր բնորոշումներ: Առևտրային դեբիտորական պարտքերի գծով ակնկալվող պարտքային կորուստների մեծությունը գնահատվել է զրո:

Բանկերում պահվող դրամական միջոցների մնացորդների պարտքային ռիսկը կառավարվում է դրամական միջոցները բարձր վարկանիշ ունեցող ֆինանսական հաստատություններում պահելու միջոցով

բ) Շուկայական ռիսկ

Ֆինանսական գործիքների օգտագործման ընթացքում Ընկերությունը ենթարկվում է շուկայական ռիսկի, հատկապես՝ արտարժութային ռիսկի, տոկոսադրույքային ռիսկի և որոշակի այլ գնային ռիսկերի, որոնք բխում են ինչպես գործառնական, այնպես էլ ներդրումային գործունեությունից:

Արտարժութային ռիսկ

Ընկերությունը գործարքներ է իրականացնում արտարժույթով և, հետևաբար, ենթարկվում է արտարժույթի փոխարժեքային տատանումների ազդեցությանը:

Ստորև ներկայացված է արտարժույթի ռիսկին Ընկերության ենթարկվածությունը:

	31.12.2021			31.12.2020		
	USD	EUR	RUB	USD	EUR	RUB
Ֆինանսական ակտիվներ						
-Դեբիտորական պարտքեր	55	273	1,599	55	236	2,103
-Դրամական միջոցներ	5	0	-	1	0	-
Ընդամենը	61	273	-	56	236	2,103
Ֆինանսական պարտավորություններ						
-Կրեդիտորական պարտքեր	71	73	18,564	44	254	23,522
Ընդամենը	0	73	18,564	44	254	-
Զուտ արդյունք	61	200	18,564	12	(18)	2,103

գ) Իրացվելիության ռիսկ

Իրացվելիության ռիսկը պարտավորությունները մարելու նպատակով համապատասխան դրամական միջոցների սակավության կամ բացակայության ռիսկն է: Իրացվելիության ռիսկի կառավարման նպատակն է ցանկացած պահի ապահովել բոլոր անհրաժեշտ միջոցները, որոնք թույլ կտան մարելու դրամական հոսքերի հետ կապված պարտավորությունները:

Ընկերությունն իրացվելիության ռիսկի գնահատման և կառավարման ժամանակ հաշվի է առնում ֆինանսական ակտիվներից ակնկալվող դրամային հոսքերը, մասնավորապես՝ դրամական միջոցները և տրված փոխառությունները:

Ստորև ներկայացված է Ընկերության ակտիվների ընթացիկ իրացվելիության վերլուծությունը

	31.12.2021	31.12.2020
Ընթացիկ ակտիվներ	2,971,750	3,023,905
Ընթացիկ պարտավորություններ	2,553,525	2,512,393
Ընթացիկ իրացվելիության գործակից	1.2	1.2
Արագ իրացվելի ակտիվներ*	643,406	1,108,603
Ընթացիկ պարտավորություններ	2,553,525	2,512,393
Արագ իրացվելիության գործակից	0.3	0.4
Դրամական միջոցներ և համարժեքներ	43,364	121,885
Ընթացիկ պարտավորություններ	2,553,525	2,512,393
Բացարձակ իրացվելիության գործակից	0.02	0.05

* Արագ իրացվելի ակտիվների կազմում ներառվում են Ընկերության բոլոր ընթացիկ ակտիվները՝ բացառությամբ պաշարների:

28. Կապիտալի կառավարում

	31.12.2021	31.12.2020
Զուտ պարտք		
Վարկեր և փոխառություններ	2,323,557	2,327,468
Հանած՝ մնացորդներ դրամարկղում և բանկերում	-43,364	-121,885
	2,280,193	2,205,583
Սեփական կապիտալ		
Ընդհանուր սեփական կապիտալ	683,381	567,252
	683,381	567,252
Զուտ պարտքի և սեփական կապիտալի հարաբերակցության գործակից	3.34	3.89

* Ընկերությունը իր կապիտալը կառավարում է այնպես, որ ապահովի իր անընդհատ գործելու հնարավորությունը և բաժնետերերին բավարար եկամուտ մատակարարի:

29. Պայմանական դեպքեր

ա) Ապահովագրություն

Հայաստանի Հանրապետությունում ապահովագրական համակարգը գտնվում է զարգացման փուլում, որի հետևանքով ապահովագրության շատ տեսակներ դեռևս չունեն լայն կիրառում: Քանի դեռ Ընկերության գույքը և գործունեությունը համապատասխան ձևով ապահովագրված չեն, գոյություն

ունի ռիսկ, որ որոշակի ակտիվների կորուստը կամ ոչնչացումը կարող է անբարենպաստ ազդեցություն ունենալ վերջինիս գործունեության և ֆինանսական վիճակի վրա:

բ) Դատական գործեր

Պետական մարմինների և տնտեսավարող սուբյեկտների կողմից ընդդեմ Ընկերության չեն ներկայացվել այնպիսի հայցադիմումներ, որոնք կարող են էական սպառնալիք հանդիսանալ վերջինիս նորմալ գործունեության համար:

գ) Հարկային օրենսդրության հակասություններ և երկիմաստություններ

Հայաստանի Հանրապետությունում նոր ձևավորված հարկային համակարգին բնորոշ է հաճախակի փոփոխվող օրենսդրությունը, որը հաճախ հստակ չէ և մեկնաբանությունների տեղիք է տալիս: Հարկերը ենթակա են ուսումնասիրության համապատասխան իրավասու մարմինների կողմից, որոնց օրենքով վերապահված է իրավունք կիրառելու պատժամիջոցներ (տուգանքներ, տույժեր) տնտեսավարող սուբյեկտների և նրանց պաշտոնատար անձանց նկատմամբ՝ նրանց կողմից օրենսդրությունը խախտելու համար: Այս պայմաններում գոյություն ունի ռիսկ, որ իրավասու մարմինների կողմից իրականացված ստուգումների արդյունքում կարող են առաջանալ լրացուցիչ հարկային պարտավորություններ:

Թեև Ընկերության ղեկավարությունը համոզված է, որ հնարավոր լրացուցիչ հարկային պարտավորությունները չեն կարող էական լինել և դրանց գծով պահուստի ձևավորման անհրաժեշտությունը բացակայում է: Այնուամենայնիվ, համապատասխան իրավասու մարմինների մեկնաբանությունները կարող են տարբեր լինել՝ դրանցից բխող էական ազդեցություններով:

դ) Պայմանական պարտավորություններ

Ընկերությունը Ծնթ. 14-ում նշված երաշխավորություններից բացի չունի այլ անձանց տրամադրած երաշխավորություններ, երաշխիքներ և այլ պայմանական պարտավորություններ:

ե) Գրավադրված ակտիվներ

Ընկերությունը ստացված վարկերի դիմաց ունի գրավադրված ակտիվներ, որոնց վերաբերյալ տեղեկատվությունը ներկայացված է ծանոթագրություն 14-ում:

30. Հաշվետու ժամանակաշրջանից հետո տեղի ունեցող դեպքեր

Ճշգրտող դեպքեր կամ էական չճշգրտող դեպքեր տեղի չեն ունեցել հաշվետու ամսաթվից հետո մինչև վավերացման ամսաթիվը ընկած, ինչպես նաև մինչև աուդիտորական եզրակացությունը ընկած ժամանակահատվածներում:

31. Ֆինանսական հաշվետվությունների հաստատում

Սույն ֆինանսական հաշվետվությունները հաստատվել և ստորագրվել են 2022թ նոյեմբերի 1-ին:

Տնօրեն
Սուրեն Գասպարյան

Գլխավոր հաշվապահ
Նազելի Յախանեջյան